

Ogłoszenie Starosty Włoszczowskiego o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 823/94 o pow. 0,0347 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Motyczno gmina Włoszczowa, która na podstawie decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: AB.6740.2.4.2022.KK z dnia 01.09.2022r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 0249T na odcinku Motyczno – droga powiatowa Nr 0401T” – kategoria obiektu budowlanego: XXV stała się własnością Powiatu Włoszczowskiego.

W ewidencji gruntów i budynków do przedmiotowej nieruchomości w udziałach: 1/36, 1/9, 1/60, 1/60, 1/60, 1/9, 1/60, 1,60 ujawnione są osoby fizyczne, które posiadają dokumenty własności oraz Skarb Państwa – posiadanie samoistne w udziale 6/9.

Skarb Państwa wskazał, iż nie posiada dokumentów stwierdzających tytuł własności do przedmiotowej nieruchomości na udział 6/9.

Niniejsza nieruchomość w udziale 6/9 nie jest objęta księgą wieczystą, zbiorem dokumentów, jak również innymi dokumentami, w związku z czym nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. W świetle dokumentów znanych tutaj. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętej przedmiotowym postępowaniem.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osoby lub podmioty, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości w udziale 6/9 proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10 (Wydział GKN), I piętro, pokój 204, (tel. 504 753 236) w godzinach pracy urzędu.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości w udziale 6/9 Starosta Włoszczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania przysługująca za udział 6/9 zostanie przekazana do depozytu sądowego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl oraz stronie internetowej Powiatu Włoszczowskiego www.powiat-wloszczowa.pl,

ponadto przekazuje się do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszczowa.

Pełna treść ogłoszenia w załączniku poniżej.