

Zarząd Powiatu Włoszczowskiego
działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiącej własność Powiatu Włoszczowskiego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości do najmu w m ²	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat
1	Włoszczowa miasto obręb 06 ul. Żeromskiego	4455/1 o pow. 0,2108 ha (do dzierżawy przeznaczona część działki)	12	K11W/00052863/2	Nieruchomość stanowi niezabudowaną działkę gruntu, na której umieszczono kiosk	3 lata od daty zawarcia umowy	40,66 +VAT (aktualnie 23%). Łączna kwota 50,01 zł	Gmina Włoszczowa nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Włoszczowa działka znajduje się w terenach – drogi inne istniejące	Opłata miesięczna płaćna w terminie do 10 każdego miesiąca	Po zawarciu umowy	Coroczna waloryzacja wysokości opłaty miesięcznej netto w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w okresach nie krótszych niż jeden rok

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego we Włoszczowie na okres 21 dni, tj. 09.09.2022 – 30.09.2022

Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronach internetowych urzędu www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl i www.powiat-wloszczowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Opłata miesięczna ulegnie zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Grunt jest przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla właściciela usytuowanego na nim kiosku.

Dodatkowych informacji o nieruchomości objętej wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie ul. Wiśniowa 10, pokój 204 (I piętro), tel.: 504 753 236.